

**Skop:** Dan id-dokument jipprovdi lilek informazzjoni ewlenija dwar dan il-prodott ta' investment. Dan mhuwiex materjal ta' kummerċjalizzazzjoni. Din l-informazzjoni hija meħtieġa bil-liġi sabiex tgħinek tifhem in-natura, ir-riskji, l-ispejjeż, il-possibiltajiet ta' qligħ u telf ta' dan il-prodott u sabiex tkun tista' tqabblu ma' prodotti oħra. CFDs huma strumenti kumplessi u jiġu b'riskju għoli li titlef il-flus malajr minhabba l-leverigġ. Jekk jogħġbok żur il-websajt tagħna għal perċentwali preċiża ta' kontijiet ta' investituri retail li jtilfu l-flus meta jinneogzjaw CFDs ma' dan il-fornitur. Għandek tikkunsidra jekk tifhimx kif jaħdmu CFDs u jekk tistax taffordja li tieħu r-riskju għoli li titlef flusek.

CFDs huma offruti minn IC Markets (EU) Ltd (il-"Kumpanija", "aħna" jew "aħna"), irreġistrata fir-Repubblika ta' Ċipru, bin-numru ta' reġistrazzjoni HE 356877. Il-Kumpanija hija awtorizzata u regolata mill-Cyprus Securities and Exchange Commission fir-Repubblika ta' Ċipru, bin-numru tal-liċenzja 362/18. Għal aktar informazzjoni tista' ċċempel +357 25010480 jew żur <https://www.icmarkets.eu/en/>. Dan id-dokument ġie aġġornat l-aħħar fl- 01/06/2026.



**Int se tixtri prodott li mhuwiex sempliċi u jista' jkun diffiċli biex tifhmu.**

### X'inhu dan il-prodott?

#### Tip

Kuntratt għal Differenza ("CFD") huwa kuntratt b'leverigġ li jsir ma' IC Markets (EU) Ltd fuq bażi bilaterali, u jiġi saldat fi flus kontanti. CFDs fuq Futures jippermettu lill-investitur jispekula fuq prezzijiet li jogħlew jew jinżlu fuq Futures sottostanti. L-investitur jista' jagħzel li jixtri (jew jidhol "long") is-CFD biex jibbenefika minn żieda fil-prezzijiet tal-Future ta' dak l-assi, jew li jbiegħ (jew jidhol "short") is-CFD biex jibbenefika minn tnaqqis fil-prezzijiet tal-Future ta' dak l-assi. Il-prezz tas-CFD fuq Future jiġi derivat mill-prezz tal-Future sottostanti (li jista' jkun assi ta' ekwità, bond, komodità jew indiċi) fis-suq. Peress li l-Futures għandhom data ta' skadenza definita minn qabel, CFDs fuq Futures ma jiġux imġedda (rolled over) meta jaslu għall-iskadenza tagħhom. Pożizzjonijiet miftuħa fuq CFDs fuq Futures jingħalqu awtomatikament meta jaslu għall-iskadenza, bil-prezz finali disponibbli tas-saldu.

#### Għanijiet

L-għan tan-negozjar ta' CFD huwa li jippermetti lill-investitur jikseb espożizzjoni b'leverigġ għall-moviment fil-valur tal-assi sottostanti (kemm jekk jogħla kif ukoll jekk jinżel), mingħajr ma jkun is-sid tal-assi fiżiku/sottostanti. Din l-espożizzjoni hija b'leverigġ għaliex is-CFD jeħtieġ biss proporzjon żgħir tal-valur nominali tal-kuntratt li jithallas minn qabel bħala margni inizjali, li hija waħda mill-karatteristiċi ewlenin tan-negozjar ta' CFDs. Ir-rekwiżit tal-margni għal CFDs fuq Futures jiddependi mill-assi sottostanti tal-kuntratt tal-Future. Jekk nassumu li r-rekwiżit tal-margni għal CFD fuq kuntratt ta' Future huwa 20% (leverigġ massimu ta' 1:5), allura biex tiftaħ tranżazzjoni ta' €10,000 (daqqs tat-trade), l-investitur jeħtieġ li jkollu minimu ta' €2,000 fil-kont tiegħu. Ir-rekwiżiti tal-margni jistgħu jtnaqqsu fuq talba tal-investitur, soġġett għat-twettiq ta' ċerti kriterji, filwaqt li jistgħu jiżiedu fid-diskrezzjoni tal-Kumpanija f'każijiet ta' volatilità estrema fis-suq.

Il-profitt jew it-telf jiġi ddeterminat skont il-formula li ġejja:

**Għal pożizzjonijiet ta' Xiri (Long):** Daqs tat-tranżazzjoni (f'unitajiet tal-assi bażi) x [Close Bid – Open Ask] = P/L (profitt/telf)

**Għal pożizzjonijiet ta' Bejgħ (Short):** Daqs tat-tranżazzjoni (f'unitajiet tal-assi bażi) x [Close Ask – Open Bid] = P/L (profitt/telf)

Il-profitt/telf minn pożizzjonijiet magħluqa jiġi kkonvertit fil-munita li fiha huwa denominat il-kont tal-investitur. Fil-mument li jingħalqu l-pożizzjonijiet, u jekk applikabbli, il-konverżjoni ssir bir-rata tal-kambju bejn il-munita li fiha jiġi ġġenerat il-profitt/telf u l-munita tal-kont tal-investitur. Il-profitt/telf jiġi wkoll affettwat mill-miżati mitluba minn IC Markets (EU) Ltd, kif deskritt hawn taħt. Il-profitt/telf jiġi kkalkulat u muri fuq il-pjattaforma ta' negozjar b'mod kontinwu, u t-telf fuq il-pożizzjonijiet jaffettwa l-margni tal-investitur. Jekk il-margni tal-investitur jilhaq 0 (żero), il-pożizzjonijiet kollha tal-investitur jingħalqu awtomatikament, li jfisser li l-investitur jirrealizza t-telf. Għalhekk huwa importanti li jinżamm livell suffiċjenti ta' margni biex jappoġġja l-pożizzjonijiet miftuħa.

**Investitur Retail Maħsub:** CFDs huma maħsuba għal investituri li għandhom għarfien jew esperjenza fin-negozjar ta' prodotti b'leverigġ. Il-klijenti għandhom jifhmu kif jiġu derivati l-prezzijiet tas-CFDs, il-kuncetti ewlenin tal-margni u l-leverigġ, il-profil ta' riskju/ritorn ta' dawn l-istrumenti finanzjarji meta mqabbla ma' negozjar tradizzjonali (mingħajr leverigġ), u jkollhom il-mezzi finanzjarji xierqa biex isofru t-telf tal-ammont kollu investit.

**Terminu:** Minkejja d-dati ta' skadenza tal-Futures, m'hemm l-ebda perjodu rakkomandat ta' zamma, u huwa fid-diskrezzjoni tal-investituri individwali li jiddeċiedu l-aktar perjodu adattat ta' zamma skont l-istrategija u l-għanijiet ta' negozjar tagħhom stess. Jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tal-Kumpanija għal hinijiet ta' negozjar.

### X'inhuma r-riskji u x'nista' nikseb lura?

L-indikatur ta' riskju sommarju huwa gwida dwar il-livell ta' riskju ta' dan il-prodott meta mqabbel ma' prodotti oħra. Dan juri kemm hu probabbli li l-prodott jitlef il-flus minhabba movimenti fis-swieq jew minhabba li aħna ma nkunux nistgħu nħallsuk.

## Indikatur ta' Riskju



L-indikatur ta' riskju jassumi li inti tista' ma tkunx tista' tixtri jew tbiegħ is-CFD tiegħek bil-prezz li xtaqt minħabba l-volatilità tas-suq, jew tista' tkun obligat tixtri jew tbiegħ is-CFD tiegħek bi prezz li jaffettwa b'mod sinifikanti kemm tircievi lura.

Riskju aktar baxx

Riskju aktar għoli

Aħna kklassifikajna dan il-prodott bħala 7 minn 7, li hija l-ogħla klassi ta' riskju. Dan juri li t-telf potenzjali mill-prestazzjoni futura tal-prodott huwa f'livell għoli ħafna.

CFDs huma prodotti b'leverigġ li, minħabba movimenti fis-suq sottostanti, jistgħu jiġġeneraw telf malajr. Tista' ma tkunx tista' tagħlaq il-pożizzjoni tiegħek faċilment jew jista' jkollok tagħlaqha bi prezz li jaffettwa b'mod sinifikanti r-ritorn fuq l-investment tiegħek. CFDs jistgħu jiġu affettwati minn "slippage" jew mill-inkapaċità li tagħlaq pożizzjoni bil-prezz mixtieq minħabba li dak il-prezz ma jkunx disponibbli fis-suq. Il-prodotti CFD li noffru mhumiex mibjugħa fuq ebda borża, MTFs jew pjattaformi oħra ta' negozjar u l-pożizzjonijiet jistgħu jingħalqu biss magħna u mhux ma' fornitur ieħor ta' CFDs. Dan il-prodott ma jinkludi l-ebda protezzjoni kontra l-prestazzjoni futura tas-suq, għalhekk tista' tiflew parti jew l-investment kollu tiegħek.

M'hemm l-ebda protezzjoni tal-kapital kontra riskju tas-suq, riskju ta' kreditu jew riskju ta' likwidità.

### Riskju tal-Munita (Currency Risk):

Huwa possibbli li tixtri jew tbiegħ CFDs f'munita differenti minn dik tal-kont tiegħek. Peress li tista' tircievi pagamenti f'munita differenti, ir-ritorn finali tiegħek jiddependi mir-rata tal-kambju bejn iż-żewġ munita (il-munita li fiha tircievi l-pagamenti vs il-munita li fiha jinżamm il-kont tiegħek). Dan ir-riskju mhuwiex ikkunsidrat fl-indikatur ta' riskju hawn fuq.

### Xenarji ta' Prestazzjoni (assumendo li m'hemm l-ebda effetti ta' finanzjament ta' matul il-lejl)

Ix-xenarji murija hawn taht juru kif l-investment tiegħek jista' jaħdem. Tista' tqabbluhom ma' xenarji ta' prodotti oħra. L-iżviluppi tas-suq fil-futur huma incerti u ma jistgħux jiġu previsti b'mod preċiż. Ix-xenarji pprezentati huma stima ta' prestazzjoni futura bbażata fuq evidenza mill-passat dwar kif il-valur ta' dan l-investment ivarja u mhumiex indikatur eżatt. Dak li tircievi se jvarja skont kif jaħdem is-suq u kemm iżzomm is-CFD miftuħ. Iċ-ċifri murija jinkludu l-ispejjeż kollha applikabbli għal kontijiet Standard (mingħajr kummissjoni). Kummissjonijiet applikati għal tipi oħra ta' kontijiet jistgħu jaffettwaw ir-ritorni. Jekk għandek konsulenti terzi li jagħtuk parir dwar dan il-prodott, dawn iċ-ċifri ma jinkludux kwalunkwe spiża li tħallas lilhom. Ix-xenarju ta' stress juri x'tista' tircievi lura f'kundizzjonijiet estremi tas-suq, u ma jqisx is-sitwazzjoni fejn aħna ma nkunux nistgħu nħallsuk.

CFDs on Futures - Wheat Futures		
Account Balance	\$ 4,000.00	USD
Lots traded	10	
Contracts (Lot size)	4	
Opening Price	740	
Notional Value of the trade	\$ 29,600.00	USD
Leverage	1:10	
Margin %	10%	
Margin Required	\$ 2,960.00	USD

Profit/Loss Calculations								
Scenarios	Favourable	Moderate	Unfavourable	Stress	Favourable	Moderate	Unfavourable	Stress
Direction	Long				Short			
Opening Price	740.00	740.00	740.00	740.00	740.00	740.00	740.00	740.00
Closing Price	747.40	740.59	732.60	666.00	732.60	739.41	747.40	814.00
Price change	7.40	0.59	-7.40	-74.00	7.40	0.59	-7.40	-74.00
Profit/Loss (USD)	296.00	23.60	-296.00	-2960.00	296.00	23.60	-296.00	-2960.00
Change in Equity %	7.40%	0.59%	-7.40%	-74.00%	7.40%	0.59%	-7.40%	-74.00%
Return on Notional Value %	1.00%	0.08%	-1.00%	-10.00%	1.00%	0.08%	-1.00%	-10.00%

\*Innota li minħabba l-politika tal-Kumpanija ta' Protezzjoni ta' Bilanċ Negattiv, il-klijenti mhux se jtilfu aktar minn dak li ddepożitaw.

**(!) L-iżviluppi tas-suq fil-futur ma jistgħux jiġu previsti b'mod preċiż. Ix-xenarji murija huma biss indikazzjoni ta' wħud mir-riżultati possibbli bbażati fuq rendimenti reċenti. Ir-ritorni attwali jistgħu jkunu aktar baxxi.**

### X'jiġri jekk IC Markets (EU) Ltd ma tkunx tista' tħallas?

Fil-każ li IC Markets (EU) Ltd issir insolventi u ma tkunx tista' tħallas lill-investituri tagħha, il-klijenti retail jistgħu jkunu eliġibbli għal kumpens sa massimu ta' €20,000 permezz tal-Fond ta' Kumpens għall-Investituri ("Investor Compensation Fund") stabbilit mill-Cyprus Securities and Exchange Commission. Għal aktar informazzjoni, jekk jogħġbok aqra l-Politika tagħna dwar l-Iskema ta' [Protezzjoni tal-Fond ta' Kumpens għall-Investituri](#).

## X'inhuma l-ispejjeż?

IC Markets (EU) Ltd titlob "spread" meta investitur jixtri CFD. Il-"spread" huwa d-differenza bejn il-prezz tal-Bejgħ ("Bid") u l-prezz tax-Xiri ("Ask") tas-CFD. Il-"spread" għal kull assi sottostanti huwa disponibbli fil-paġna tat-Trading kif ukoll fuq il-pjattaforma ta' [negozjar](#), iżda kull investitur jista' jkollu spreads differenti fuq l-assi kollha jew xi wħud minnhom, skont id-daqs tat-tranzazzjoni, it-tip ta' kont, jew fatturi oħra.

Din it-tabella turi t-tipi differenti ta' kategoriji ta' spejjeż u t-tifsira tagħhom. Jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tal-Kumpanija għal aktar dettalji [hawnhekk](#).

<b>Spejjeż ta' darba (One-off costs)</b>	<b>Spread</b>	<b>Spiza tal-Spread</b> L-ispiza tal-spread tiġi realizzata kull darba li tiftaħ jew tagħlaq trade. Din hija varjabbli, u d-daqs tagħha (id-distanza bejn il-prezzijiet Bid u Ask) jista' jkun differenti fil-ħin tal-ftuħ u tal-għeluq ta' trade. Il-prezzijiet tas-CFDs kif ukoll it-termini kummerċjali tagħhom bħall-spreads jistgħu jinbidlu biex jirriflettu perjodi ta' volatilità għolja fis-suq (reali jew mistennija) u likwidità mnaqqsa. Għad-dettalji dwar l-spread għal kull assi sottostanti, jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tal-Kumpanija.  <b>Eżempju:</b> Assumi li għandek kont ta' trading f'EUR ma' IC Markets (EU) Ltd, u tidhol f'trade long (xiri) ta' 10 units/lot f'EURBBL futures (1 lot = 100 kuntratt) bi spread ta' 5 points (kif muri fuq il-pjattaforma). Punt wieħed huwa l-bidla ta' unità waħda fl-aħħar decimali li fih jiġi kkwotat il-prezz tas-CFD (f'dan il-każ it-tieni decimali), jiġifieri l-spread huwa 0.05 (5 points × 0.01). Il-kalkolu tal-ispiza tal-spread fl-eżempju jkun: <b>1 (numru ta' lots) × 100 (daqs tal-lot għall-bonds) × 0.05 (spread) = €5</b> €5.00 jitnaqqas mill-profitt/telf (P/L) fil-mument tal-ftuħ tat-tranzazzjoni. Żomm f'moħħok li jekk il-kont tiegħek ikun denominat f'munita differenti minn EUR, il-pjattaforma awtomatikament tikkonverti l-P/L tal-ftuħ għall-munita tal-kont tiegħek.
	<b>Kummissjoni</b>	Il-pjattaforma tagħna titlob miżata ta' darba għal kull tranzazzjoni mwettqa. Din il-miżata titnaqqas mill-ekwità tal-klijent. Ir-rata tal-kummissjoni tista' tinstab fuq il-websajt tagħna, kif ukoll fl-ispeċifikazzjonijiet tal-kuntratt għal kull simbolu fuq il-pjattaforma. Jekk jogħġbok innota li dan japplika biss għal <a href="#">Raw Spread Accounts</a> .
	<b>Konverżjoni tal-munita</b>	Din hija l-ispiza għall-konverżjoni tal-profitti u t-telf realizzati, kif ukoll kwalunkwe spejjeż u ħlasijiet li huma denominati f'munita differenti mill-munita bażi tal-kont tiegħek ta' trading.

<b>Spejjeż kontinwi (Ongoing costs)</b>	<b>Spejjeż ta' Finanzjament / Swap / Rollover</b>	<b>Il-pjattaformi kollha tagħna</b>	Is-Swap huwa l-miżata biex iżzomm pożizzjoni miftuħa matul il-lejl (overnight financing fee). Is-Swaps jistgħu jkunu pożittivi jew negattivi (skont l-istrument sottostanti u skont id-direzzjoni tat-trade, long/short). CFDs fejn is-sottostanti huwa kuntratt Futures mhumieq sogġetti għal ħlasijiet ta' Swap.
---	---	-------------------------------------	--

## Kemm għandek iżzommu u tista' tirtira l-flus kmieni?

Perjodu ta' zamma rakkomandat (minimu meħtieġ): L-ebda wieħed.

M'hemm l-ebda perjodu rakkomandat ta' zamma jew perjodu minimu ta' zamma. M'hemm l-ebda konsegwenza għalik jekk tagħzel li tagħlaq il-pożizzjoni tiegħek, ħlief li tintemm l-espożizzjoni tiegħek għall-assi sottostanti f'dak il-ħin. L-għeluq kmieni jista' jseħħ fil-każ li l-kont tiegħek ma jkollux fondi suffiċjenti biex isostni r-rekwizit tal-margni għall-pożizzjoni tiegħek, minħabba ċerti azzjonijiet korporattivi, jekk il-Kumpanija għal raġunijiet oħra tiddeċiedi li twaqqaf is-CFD, jew jekk il-Kumpanija ssir insolventi.

## Kif tista' tagħmel ilment?

Jekk trid tissottometti ilment, tista' timla u tibgħat il-Formola tal-Ilmenti permezz tal-email lil [complaints@icmarkets.eu](mailto:complaints@icmarkets.eu). Għal aktar informazzjoni, jekk jogħġbok ara [l-Politika tagħna dwar l-Immanigġjar tal-Ilmenti](#). Jekk tibqa' mhux sodisfatt bil-mod kif il-Ilment tiegħek ġie ttrattat jew bir-riżultat tiegħu, tista' tirreferi l-kwistjoni lill-Financial Ombudsman of the Republic of Cyprus, billi tibgħat posta lill-P.O. Box 25735, 1311 Nicosia jew permezz tal-email [complaints@financialombudsman.gov.cy](mailto:complaints@financialombudsman.gov.cy) għal investigazzjoni u riżoluzzjoni ulterjuri.

## Informazzjoni oħra rilevanti

Jekk ikun hemm dewmien ta' ħin bejn il-mument li tagħmel l-ordni tiegħek u l-mument li tiġi eżegwita, l-ordni tiegħek tista' ma tiġix eżegwita bil-prezz li kont tistenna. It-Termini u Kundizzjonijiet tat-Trading kif ukoll il-Politiki u Dokumenti oħra ta' Żvelar rilevanti fuq il-websajt tagħna fihom informazzjoni importanti dwar il-kont tiegħek. Għandek tiżgura li inti familjari mat-termini u l-politiki kollha li japplikaw għall-kont tiegħek. Dan id-dokument ta' informazzjoni ewlenija ma fihx l-informazzjoni kollha relatata mal-prodott. Għal informazzjoni oħra dwar il-prodott u t-termini u kundizzjonijiet legalment vinkolanti tal-prodott, jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tagħna fuq <https://www.icmarkets.eu/en/>.