

**Skop:** Dan id-dokument jipprovdi lilek informazzjoni ewlenija dwar dan il-prodott ta' investment. Dan mhuwiex materjal ta' kummerċjalizzazzjoni. Din l-informazzjoni hija meħtieġa bil-liġi sabiex tgħinek tifhem in-natura, ir-riskji, l-ispejjeż, il-possibiltajiet ta' qligħ u telf ta' dan il-prodott u sabiex tkun tista' tqabblu ma' prodotti oħra. CFDs huma strumenti kumplessi u jiġu b'riskju għoli li titlef il-flus malajr minhabba l-leverigġ. Jekk jogħġbok żur il-websajt tagħna għal perċentwali preċiża ta' kontijiet ta' investituri retail li jtilfu l-flus meta jinneogzjaw CFDs ma' dan il-fornitur. Għandek tikkunsidra jekk tifhimx kif jaħdmu CFDs u jekk tistax taffordja li tieħu r-riskju għoli li titlef flusek.

CFDs huma offruti minn IC Markets (EU) Ltd (il-“Kumpanija”, “aħna” jew “aħna”), irreġistrata fir-Repubblika ta' Ċipru, bin-numru ta' reġistrazzjoni HE 356877. Il-Kumpanija hija awtorizzata u regolata mill-Cyprus Securities and Exchange Commission fir-Repubblika ta' Ċipru, bin-numru tal-liċenzja 362/18. Għal aktar informazzjoni tista' ċċempel +357 25010480 jew żur <https://www.icmarkets.eu/en/>. Dan id-dokument ġie aġġornat l-aħħar fl- 01/06/2026.



**Int se tixtri prodott li mhuwiex sempliċi u jista' jkun diffiċli biex tifhmu.**

### X'inhu dan il-prodott?

#### Tip

Dan il-prodott ta' investment huwa Kuntratt għal Differenza (“CFD”). CFD huwa strument finanzjarju b'leverigġ li jiġi nneogzjat barra mill-borża (“OTC”) u l-valur tiegħu jiġi determinat fuq il-valur ta' assi sottostanti. L-investitur jagħmel profitt jew telf fuq is-CFD skont id-direzzjoni magħżula (Xiri jew Bejgħ) u skont id-direzzjoni tal-moviment tal-valur tal-assi sottostanti. Ix-xiri (jew li tidhol “long”) jibbenefika meta l-prezzijiet tal-assi sottostanti jogħlew; il-bejgħ (jew li tidhol “short”) jibbenefika meta l-prezzijiet tal-assi sottostanti jinżlu. Is-CFD jiġi saldat biss fi flus kontanti u l-investitur m'għandu l-ebda dritt fuq l-assi sottostanti nnifsu.

#### Għanijiet

L-għan tan-negozjar ta' CFD huwa li jippermetti lill-investitur jikseb espożizzjoni b'leverigġ għall-moviment fil-valur tal-assi sottostanti (kemm jekk jogħla kif ukoll jekk jinżel), mingħajr ma jkun is-sid tal-assi fiżiku/sottostanti. Din l-espożizzjoni hija b'leverigġ għaliex is-CFD jeħtieġ biss proporzjon żgħir tal-valur nominali tal-kuntratt li jithallas minn qabel bħala margni inizjali, li hija waħda mill-karatteristiċi ewlenin tas-CFDs. Fil-każ ta' CFDs fuq Ishma (Shares), il-prezzijiet jiġu bbażati fuq il-prezzijiet tal-ishma kkwotati fil-borża. Il-prezzijiet jistgħu jinkisbu jew minn fornituri ta' likwidità li jieħdu dawn il-prezzijiet minn aggregaturi tad-dejta tas-suq, jew direttament mill-boroż rilevanti. Għal skeda speċifika ta' negozjar jekk jogħġbok irreferi għall-websajt <https://www.icmarkets.eu/en/>.

Biex jinxtara CFD, l-investitur għandu jkollu margni suffiċjenti fil-kont tiegħu. Il-margni meħtieġ għal CFDs fuq Ishma huwa 20%. Dan ifisser li biex tiftaħ tranżazzjoni ta' €10,000, l-investitur jeħtieġ minimu ta' €2,000 fil-kont tiegħu. Dan jirrappreżenta leverigġ massimu ta' 1:5 għal CFDs fuq Ishma Ir-rekwiziti tal-margni jistgħu jitnaqqsu fuq talba tal-investitur, soġġett għat-tweġġ ta' ċerti kriterji, filwaqt li jistgħu jiżdeddu fid-diskrezzjoni tal-Kumpanija f'każijiet ta' volatilità estrema fis-suq.

Il-profitt jew it-telf jiġi ddeterminat skont il-formula li ġejja:

**Għal pożizzjonijiet ta' Xiri (Long):** Daqs tat-tranżazzjoni (f'unitajiet tal-assi bażi) x [Close Bid – Open Ask] = P/L (profitt/telf)

**Għal pożizzjonijiet ta' Bejgħ (Short):** Daqs tat-tranżazzjoni (f'unitajiet tal-assi bażi) x [Close Ask – Open Bid] = P/L (profitt/telf)

Il-profitt/telf minn pożizzjonijiet magħluqa jiġi kkonvertit fil-munita li fiha huwa denominat il-kont tal-investitur. Fil-mument li jingħalqu l-pożizzjonijiet, u jekk applikabbli, il-konverżjoni ssir bir-rata tal-kambju bejn il-munita li fiha jiġi ġġenerat il-profitt/telf u l-munita tal-kont tal-investitur. Il-profitt/telf jiġi wkoll affettwat mill-miżati mitluba minn IC Markets (EU) Ltd, kif deskritt hawn taħt. Il-profitt/telf jiġi kkalkulat u muri fuq il-pjattaforma ta' negozjar b'mod kontinwu, u t-telf fuq il-pożizzjonijiet jaffettwa l-margni tal-investitur. Jekk il-margni tal-investitur jilhaq 0 (zero), il-pożizzjonijiet kollha tal-investitur jingħalqu awtomatikament, li jfisser li l-investitur jirrealizza t-telf. Għalhekk huwa importanti li jinżamm livell suffiċjenti ta' margni biex jappoġġja l-pożizzjonijiet miftuħa.

**Investitur Retail Maħsub:** CFDs huma maħsuba għal investituri li għandhom għarfien jew esperjenza fin-negozjar ta' prodotti b'leverigġ. Il-klijenti għandhom jifhmu kif jiġu derivati l-prezzijiet tas-CFDs, il-kuncetti ewlenin tal-margni u l-leverigġ, il-profil ta' riskju/ritorn ta' dawn l-istrumenti finanzjarji meta mqabbla ma' negozjar tradizzjonali (mingħajr leverigġ), u jkollhom il-mezzi finanzjarji xierqa biex isofru t-telf tal-ammont kollu investit.

**Terminu:** Dan il-prodott m'għandux data ta' maturità predefinita u għalhekk huwa miftuħ (open-ended). M'hemm l-ebda perjodu rakkomandat ta' żamma, u huwa fid-diskrezzjoni tal-investituri individwali li jiddeċiedu l-aktar perjodu adattat ta' żamma skont l-istrateġija u l-għanijiet ta' negozjar tagħhom stess. Jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tal-Kumpanija għal ħinijiet ta' negozjar.

### X'inhuma r-riskji u x'nista' nikseb lura?

L-indikatur ta' riskju sommarju huwa gwida dwar il-livell ta' riskju ta' dan il-prodott meta mqabbel ma' prodotti oħra. Dan juri kemm hu probabbli li l-prodott jitlef il-flus minhabba movimenti fis-swieq jew minhabba li aħna ma nkunux nistgħu nħallsuk.

## Indikator ta' Riskju



L-indikator ta' riskju jassumi li inti tista' ma tkunx tista' tixtri jew tbiegħ is-CFD tiegħek bil-prezz li xtaqt minħabba l-volatilità tas-suq, jew tista' tkun obligat tixtri jew tbiegħ is-CFD tiegħek bi prezz li jaffettwa b'mod sinifikanti kemm tircievi lura.

Riskju aktar baxx

Riskju aktar għoli

Aħna kklassifikajna dan il-prodott bħala 7 minn 7, li hija l-ogħla klassi ta' riskju. Dan juri li t-telf potenzjali mill-prestazzjoni futura tal-prodott huwa f'livell għoli ħafna.

CFDs huma prodott b'leverigġ li, minħabba movimenti fl-assi sottostanti, jistgħu jiġġeneraw telf malajr. Tista' ma tkunx tista' tagħlaq il-pożizzjoni tiegħek fuq il-prodott faċilment jew jista' jkollok tagħlaqha bi prezz li jaffettwa b'mod sinifikanti r-ritorn fuq l-investment tiegħek. CFDs jistgħu jiġu affettwati minn "slippage" jew mill-inkapaċità li tagħlaq pożizzjoni bil-prezz mixtieq minħabba li dak il-prezz ma jkunx disponibbli fis-suq. CFDs huma prodott OTC u ma jistgħux jinbiegħu fuq ebda borża, MTFs jew pjattaformi oħra ta' negozjar. M'hemm l-ebda protezzjoni tal-kapital kontra riskju tas-suq, riskju ta' kreditu jew riskju ta' likwidità. Il-kundizzjonijiet tas-suq jistgħu jikkawżaw, f'perjodu qasir ta' żmien, varjazzjonijiet kbar fil-prezz tal-pożizzjoni tiegħek f'CFDs fuq Ishma. Jekk il-bidla fil-prezz tmur kontra d-direzzjoni li għażilt, tista' tesperjenza telf sinifikanti f'perjodu qasir ta' żmien sa massimu tal-ammont miżmum bħala margni fil-kont tiegħek. Madankollu, qatt m'int se tkun dovut lill-Kumpanija xi ammont li jaqbeż il-fondi disponibbli fil-kont tiegħek, b'kont meħud tal-protezzjoni kuntrattwali ta' "Negative Balance Protection". Il-kundizzjonijiet tas-suq jistgħu jfissru li t-trade tiegħek tingħalaq bi prezz inqas favorevoli, li jista' jnaqqas b'mod sinifikanti kemm tircievi lura. Dan il-prodott ma jinkludi l-ebda protezzjoni kontra l-prestazzjoni futura tas-suq, għalhekk tista' ttlef parti jew l-investment kollu tiegħek.

### Riskju tal-Munita (Currency Risk):

Huwa possibbli li tixtri jew tbiegħ CFDs f'munita differenti minn dik tal-kont tiegħek. Peress li tista' tircievi pagamenti f'munita differenti, ir-ritorn finali tiegħek jiddependi mir-rata tal-kambju bejn iż-żewġ munita (il-munita li fiha tircievi l-pagamenti vs il-munita li fiha jinżamm il-kont tiegħek). Dan ir-riskju mhuwiex ikkunsidrat fl-indikator ta' riskju hawn fuq.

### Xenarji ta' Prestazzjoni (assumendo li m'hemm l-ebda effetti ta' finanzjament ta' matul il-lejl)

Ix-xenarji murija hawn taħt juru kif l-investment tiegħek jista' jaħdem. Tista' tqabbluom ma' xenarji ta' prodott oħra. L-iżviluppi tas-suq fil-futur huma incerti u ma jistgħux jiġu previsti b'mod preċiż. Ix-xenarji pprezentati huma stima ta' prestazzjoni futura bbażata fuq evidenza mill-passat dwar kif il-valur ta' dan l-investment ivarja u mhumiex indikatur eżatt. Dak li tircievi se jvarja skont kif jaħdem is-suq u kemm iżżomm is-CFD miftuħ. Iċ-ċifri murija jinkludu l-ispejjeż kollha applikabli għal Kontijiet Standard (li ma jiġux iċċarġjati kummissjoni). Kummissjonijiet applikati għal tipi oħra ta' kontijiet jistgħu jaffettwaw ir-ritorni. Jekk għandek konsultanti terzi li jagħtuk parir dwar dan il-prodott, dawn iċ-ċifri ma jinkludux kwalunkwe spiża li tħallas lilhom. Ix-xenarju ta' stress juri x'tista' tircievi lura f'kundizzjonijiet estremi tas-suq, u ma jqisx is-sitwazzjoni fejn aħna ma nkunux nistgħu nħallsuk.

**Hawn taħt hemm eżempji ta' xenarji ta' prestazzjoni ta' tranżazzjoni f'CFD ibbażata fuq is-sehem ta' Apple.**

CFDs on Shares - Apple inc (AAPL)		
Account Balance	\$ 600.00	USD
Lots traded	10	
Contracts (Lot size)	1	.
Opening Price	123.26	
Notional Value of the trade	\$ 1,232.60	USD
Leverage	1:5	
Margin %	20%	
Margin Required	\$ 246.52	USD

Profit/Loss Calculations								
Scenarios	Favourable	Moderate	Unfavourable	Stress	Favourable	Moderate	Unfavourable	Stress
Direction	Long				Short			
Opening Price	123.26	123.26	123.26	123.26	123.26	123.26	123.26	123.26
Closing Price	124.49	123.36	122.03	110.93	122.03	123.16	124.49	135.59
Price change	1.23	0.10	-1.23	-12.33	1.23000	0.10000	-1.23000	-12.33000
Profit/Loss (USD)	12.30	1.00	-12.30	-123.30	12.30	1.00	-12.30	-123.30
Change in Equity %	2.05%	0.17%	-2.05%	-20.55%	2.05%	0.17%	-2.05%	-20.55%
Return on Notional Value %	1.00%	0.08%	-1.00%	-10.00%	1.00%	0.08%	-1.00%	-10.00%

\*Innota li minħabba l-politika tal-Kumpanija ta' Protezzjoni ta' Bilanċ Negattiv, il-klijenti mhux se jtilfu aktar minn dak li ddepożitaw.

**(!) L-iżviluppi tas-suq fil-futur ma jistgħux jiġu previsti b'mod preċiż. Ix-xenarji murija huma biss indikazzjoni ta' wħud mir-riżultati possibbli bbażati fuq rendimenti reċenti. Ir-ritorni attwali jistgħu jkunu aktar baxxi.**

### X'jiġri jekk IC Markets (EU) Ltd ma tkunx tista' tħallas?

Fil-każ li IC Markets (EU) Ltd issir insolventi u ma tkunx tista' tħallas lill-investituri tagħha, il-klijenti retail jistgħu jkunu eliġibbli għal kumpens sa massimu ta' €20,000 permezz tal-Fond ta' Kumpens għall-Investituri ("Investor Compensation Fund") stabbilit mill-Cyprus Securities and Exchange Commission. Għal aktar informazzjoni, jekk jogħġbok aqra l-Politika tagħna dwar l-Iskema ta' [Protezzjoni tal-Fond ta' Kumpens għall-Investituri](#).

X'inhuma l-ispejjeż?

IC Markets (EU) Ltd titlob "spread" meta investitur jixtri CFD. Il-"spread" huwa d-differenza bejn il-prezz tal-Bejgħ ("Bid") u l-prezz tax-Xiri ("Ask") tas-CFD. Il-"spread" għal kull assi sottostanti huwa disponibbli fil-paġna tat-Trading kif ukoll fuq il-pjattaforma ta' [negozjar](#), iżda kull investitur jista' jkollu spreads differenti fuq l-assi kollha jew xi wħud minnhom, skont id-daqs tat-tranzazzjoni, it-tip ta' kont, jew fatturi oħra.

<b>Spejjeż ta' darba (One-off costs)</b>	<b>Spread</b>	<b>Spiża tal-Spread</b> L-ispiza tal-spread tiġi realizzata kull darba li tiftaħ jew tagħlaq trade. Din hija varjabbli, u d-daqs tagħha (id-distanza bejn il-prezzijiet Bid u Ask) jista' jkun differenti fil-hin tal-ftuħ u tal-għeluq ta' trade. Il-prezzijiet tas-CFDs kif ukoll it-termini kummerċjali tagħhom bħall-spreads jistgħu jinbidlu biex jirriflettu perjodi ta' volatilità għolja fis-suq jew likwidità mnaqqsa, kemm reali kif ukoll mistennija. Għad-dettalji dwar l-spread għal kull assi sottostanti, jekk jogħġbok irreferi għall- <a href="#">websajt</a> tal-Kumpanija. <b>Eżempju:</b> Assumi li għandek kont ta' trading f'USD ma' IC Markets (EU) Ltd, u tidhol f'trade long (xiri) ta' 50 unitajiet/lots fuq AAPL (1 lot = 1 kuntratt) bi spread ta' 10 points (kif muri fuq il-pjattaforma). Punt wiehed huwa l-bidla ta' unità waħda fl-aħħar decimali li fih jiġi kkawtat il-prezz tas-CFD (f'dan il-każ it-tielet decimali), jiġifieri l-spread huwa 0.010 (10 points × 0.001). Il-kalkolu tal-ispiza tal-spread fl-eżempju jkun: <b>50 (numru ta' lots) × 1 (daqs tal-lot) × 0.010 (spread) = 0.50 USD</b> \$0.50 USD jitnaqqsu mill-profitt/telf (P/L) fil-mument tal-ftuħ tat-tranzazzjoni. Żomm f'moħħok li jekk il-kont tiegħek ikun denominat f'munita differenti minn USD, il-pjattaforma awtomatikament tikkonverti l-P/L tal-ftuħ għall-munita tal-kont tiegħek.
	<b>Kummissjoni</b>	Il-pjattaforma tagħna titlob miżata ta' darba għal kull tranzazzjoni mwettqa. Din il-miżata titnaqqas mill-ekwità tal-klijent. Ir-rata tal-kummissjoni tista' tinstab fuq il-websajt tagħna, kif ukoll fl-ispeċifikazzjonijiet tal-kuntratt għal kull simbolu fuq il-pjattaforma. Jekk jogħġbok innota li dan japplika biss għal <a href="#">Raw Spread Accounts</a> .
	<b>Konverżjoni tal-munita</b>	Din hija l-ispiza għall-konverżjoni tal-profitti u t-telf realizzati, kif ukoll kwalunkwe spejjeż u ħlasijiet li huma denominati f'munita differenti mill-munita bażi tal-kont tiegħek ta' trading.
<b>Spejjeż kontinwi (Ongoing costs)</b>	<b>Swaps / Rollover / Spiża ta' Żamma ta' Kuljum</b>	<b>Swap</b> huwa l-miżata biex iżzomm pożizzjoni miftuħa matul il-lejl (overnight financing fee). Dawn is-Swaps jistgħu jkunu pożittivi jew negattivi. Ir-rata tas-Swap tiġi kkalkulata skont ir-rati tal-interess rilevanti għall-munita li fihom jiġi nnegozjat l-istrument sottostanti, flimkien ma' mark-up. Il-miżata tas-Swap jiġu ċċarġjati biss fil-jiem tal-ġimgħa fit-22:00 GMT, u hemm ħlas triplu nhar l-Erbgħa. <b>Formula tal-kalkolu:</b> Spiża tas-Swap = Valur nominali (Numru ta' Lots × Daqs tal-Kuntratt × Prezz tal-Ishma) × rata tas-Swap (%) / 360 × numru ta' l-jiem <b>Eżempju:</b> Simbolu: AAPL Munita tal-kont: USD Daqs tat-trade: 50 lots (50 kuntratti) Swap Long: -2.59% Numru ta' l-jiem: 4 Prezz AAPL: 175.95 <b>Swap cost = 50 × 175.95 × -2.59% / 360 × 4 = -2.53 USD</b> <b>Nota:</b> Fil-każ li l-munita tas-simbolu ma tkunx l-istess bħall-munita tal-kont tiegħek, il-pjattaforma awtomatikament tikkonverti l-ħlas tas-swap għall-munita tal-bilanċ tal-kont tiegħek.

**Kemm għandek iżzommu u tista' tirtira l-flus kmieni?**  
Perjodu ta' żamma rakkomandat (minimu meħtieġ): L-ebda wiehed.  
M'hemm l-ebda perjodu rakkomandat ta' żamma jew perjodu minimu ta' żamma. M'hemm l-ebda konsegwenza għalik jekk tagħzel li tagħlaq il-pożizzjoni tiegħek, ħlief li tintemm l-espożizzjoni tiegħek għall-assi sottostanti f'dak il-hin. L-għeluq kmieni jista' jseħħ fil-każ li l-kont tiegħek ma jkollux fondi suffiċjenti biex isostni r-rekwiżit tal-margni għall-pożizzjoni tiegħek, minħabba ċerti azzjonijiet korporattivi, jekk il-Kumpanija għal raġunijiet oħra tiddeċiedi li twaqqaf is-CFD, jew jekk il-Kumpanija ssir insolventi.

**Kif tista' tagħmel ilment?**  
Jekk trid tissottometti ilment, tista' timla u tibgħat il-Formola tal-Ilmenti permezz tal-email lil [complaints@icmarkets.eu](mailto:complaints@icmarkets.eu). Għal aktar informazzjoni, jekk jogħġbok ara [l-Politika tagħna dwar l-Immanigġjar tal-Ilmenti](#). Jekk tibqa' mhux sodisfatt bil-mod kif il-ment tiegħek ġie ttrattat jew bir-riżultat tiegħu, tista' tirreferi l-kwistjoni lill-Financial Ombudsman of the Republic of Cyprus, billi tibgħat posta lill-P.O. Box 25735, 1311 Nicosia jew permezz tal-email [complaints@financialombudsman.gov.cy](mailto:complaints@financialombudsman.gov.cy) għal investigazzjoni u riżoluzzjoni ulterjuri.

**Informazzjoni oħra rilevanti**  
Jekk ikun hemm dewmien ta' ħin bejn il-mument li tagħmel l-ordni tiegħek u l-mument li tiġi eżegwita, l-ordni tiegħek tista' ma tiġix eżegwita bil-prezz li kont tistenna. It-Termini u Kundizzjonijiet tat-Trading kif ukoll il-Politiki u Dokumenti oħra ta' Żvelar rilevanti fuq il-websajt tagħna fihom informazzjoni importanti dwar il-kont tiegħek. Għandek tiżgura li inti familjari mat-termini u l-politiki kollha li japplikaw għall-kont tiegħek. Dan id-dokument ta' informazzjoni ewlenija ma fihx l-informazzjoni kollha relatata mal-prodott. Għal informazzjoni oħra dwar il-prodott u t-termini u kundizzjonijiet legalment vinkolanti tal-prodott, jekk jogħġbok irreferi għall-websajt tagħna fuq <https://www.icmarkets.eu/en/>.